



Image de la nouvelle place
du marché de Bellevue côté
Nantes à l'horizon 2027.

Nos équipes sont à votre disposition pour vous renseigner



Des carnets de chantiers seront déployés chaque semestre pour donner une vision globale du projet et des infos chantiers plus précises. Des permanences, assurées par les services de la Métropole, sont prévues pour vous informer et échanger:

22 mars 10h-12h au marché **12 avril** 10h-12h au marché

27 mars 10h-12h à la Poste **19 avril** 10h-12h au marché

2 avril 10h-12h au marché **24 avril** 10h-12h à la Poste



INFO COMMERCE

Le marché de Saint-Herblain et l'ensemble des commerces resteront ouverts pendant toute la durée des travaux, avec des ajustements d'accès ponctuels.

DES QUESTIONS SUR LES TRAVAUX

LOMA
infoschantierspgb@sploma.com
02 40 92 95 30

DES QUESTIONS SUR LE PROJET GLOBAL GRAND BELLEVUE

Projet.BELLEVUE@nantesmetropole.fr

POUR TOUTES AUTRES QUESTIONS

**Direction de quartier Ouest
(Nantes)**
02 40 41 61 90
dq-ouest@mairie-nantes.fr

Mairie de Saint-Herblain
02 28 25 20 00
contact@saint-herblain.fr



Image du futur boulevard Churchill
et de la station de tramway / bus Mendès-France.

mars 2024

CARNET DE
CHANTIER

Mendès-France

Projet global Grand Bellevue

Principaux chantiers d'avril à fin 2024



ma rue
mon quartier
ma ville

metropole.nantes.fr

Pour un quartier ouvert, animé et de nouveaux espaces publics apaisés et végétalisés

Au mois d'avril, une nouvelle phase de travaux sur la place Mendès-France débutera, pour transformer l'espace public. Ces chantiers s'étaleront sur plusieurs années, et permettront à terme d'ouvrir le quartier, connecter la place, créer de nouvelles voies, végétaliser, et développer la vie de quartier avec des services de proximité.

Rue des Sports

Une voie nouvelle, provisoirement dénommée Rue des Sports, sera réalisée pour faciliter l'accès et le stationnement proche des commerces. À terme, cette nouvelle rue sera à sens unique et offrira de nouvelles places de stationnement.

Prolongement de la rue de Dax

Après réaménagement et végétalisation grâce à de larges trottoirs plantés, la rue sera reliée à la place Mendès-France, et offrira une trentaine de places de stationnement. Sa circulation se fera à sens unique.

Rue d'Aquitaine

La rue d'Aquitaine et la contre allée seront végétalisées et permettront une nouvelle desserte pour la crèche intercommunale.

Square des Rossignols

Le square sera réaménagé pour le printemps 2025 en s'appuyant sur la démarche participative menée avec les habitantes et les habitants.

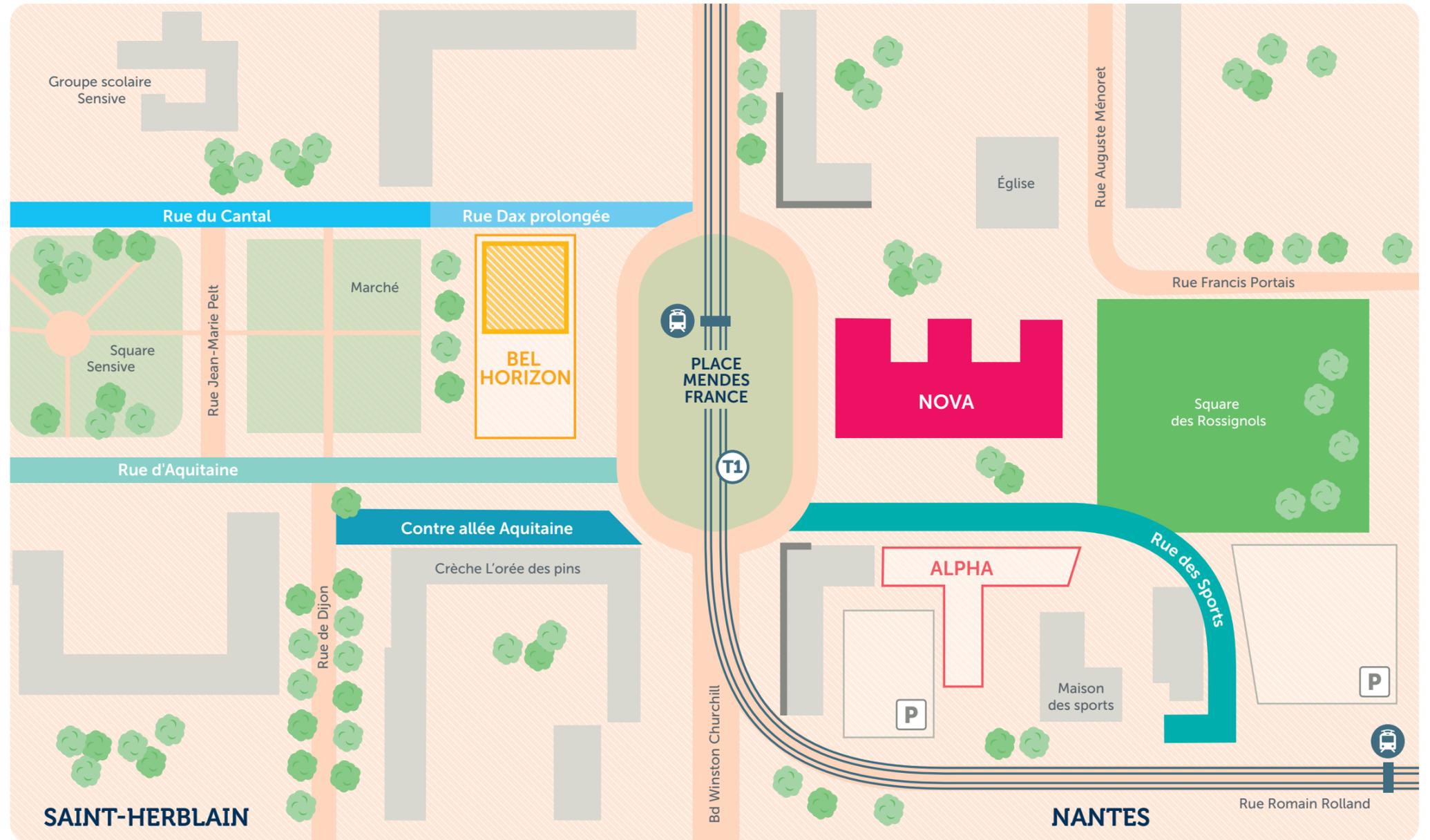
Des continuités piétonnes seront maintenues pendant toute la durée des chantiers, grâce à des itinéraires balisés et sécurisés.

LES PROGRAMMES IMMOBILIERS

Les nouveaux immeubles (Nova, Bel Horizon, Alpha) de part et d'autre de la place seront construits progressivement de la fin 2024 à 2027.

Ils accueilleront les services et commerces présents antérieurement (la Poste et le tabac presse), de nouveaux commerces (en particulier une boulangerie et une boucherie, ainsi que le transfert et l'extension de la pharmacie) et un pôle de formation professionnelle dans le secteur sanitaire et social.

Ils proposeront principalement des logements en accession abordable ainsi que des logements locatifs sociaux dédiés aux séniors.



 Occupation transitoire dans l'attente de la construction du programme Bel Horizon : diverses animations prévues d'avril à novembre 2024

 Commerces restant ouverts pendant les travaux (idem marché)  Bâtiments  Tramway

2024									2025
Avril	Mai	Juin	Juillet	Aout	Septembre	octobre	Novembre	Décembre	
Rue des Sports									
Rue Dax prolongée									
			Rue du Cantal						
	Contre allée Aquitaine								
					Rue d'Aquitaine				
									Square des Rossignols (janvier-mai)
					NOVA (et jusqu'à automne 2026)				
									BEL HORIZON (jusqu'à fin 2026)
									ALPHA (jusqu'à fin 2026)