

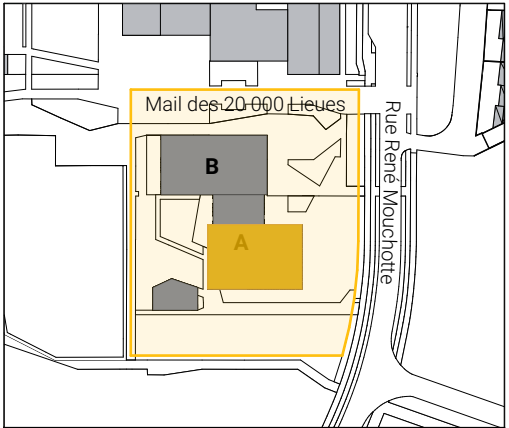
Niveau	N° de lot	SU Privative	SU Communs	Surface extérieure	SDP
Niveau R+1	Lot 1	490,35	49,06	8,57	572,21

ÉTOILE DU SUD
Construction d'un pôle de service
2 Mail des 20 000 Lieues
44 340
Bouguenais

Plans de vente

Tertiaire - Lot 1

Niveau R+1

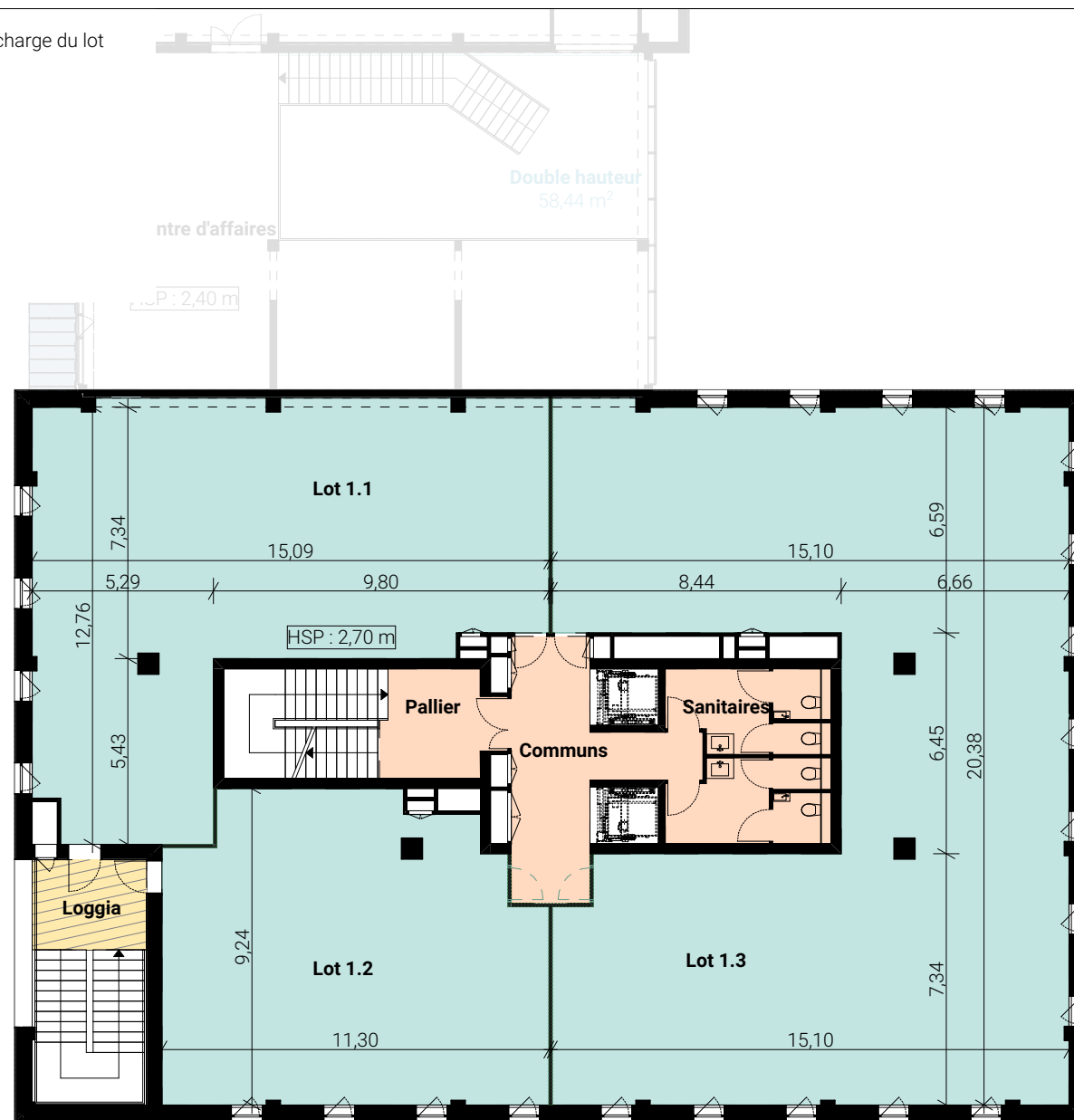





02/07/2025

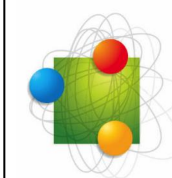
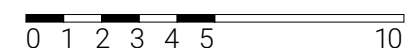
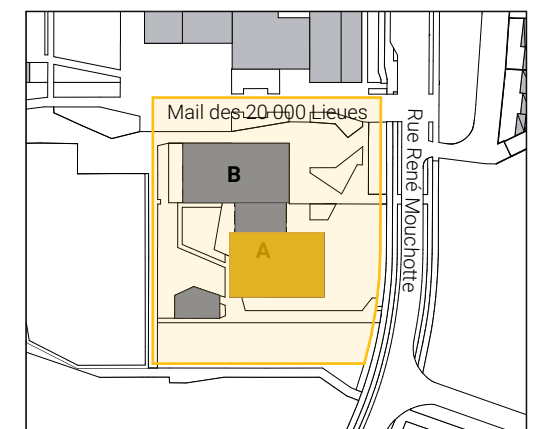
1:200

Loire Océan
Développement

Surcharges d'exploitation :
350 daN/m² (bureaux)
250 daN/m² (sanitaires/circulation)



Niveau	N° de lot	 SU Privative	 SU Communs	 Surface extérieure	SDP
Niveau R+1	Lot 1.1	139,93			
Niveau R+1	Lot 1.2	94,24			
Niveau R+1	Lot 1.3	250,89			
		485,06 m²	52,40 m²	8,57 m²	572,21

Loire Océan
Développement